

Thông tin luận văn thạc sĩ của học viên Nguyễn Thị Lệ Huyền

Tên đề tài luận văn: Pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai thông qua cơ quan hành chính nhà nước trên địa bàn tỉnh Nam Định

1. Họ và tên học viên: Nguyễn Thị Lệ Huyền

2. Giới tính: Nữ

3. Ngày sinh: 09/01/1981

4. Nơi sinh: Nam Định

5. Quyết định công nhận học viên: Quyết định số 613/QĐ- KL ngày 08/11/2011 công nhận trúng tuyển đào tạo thạc sĩ ngành Luật học của Chủ nhiệm Khoa Luật Đại học Quốc gia Hà Nội.

6. Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Không

7. Tên đề tài luận văn: **Pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai thông qua cơ quan hành chính nhà nước trên địa bàn tỉnh Nam Định**

8. Chuyên ngành: Luật kinh tế

9. Mã số: 60 38 50

10. Cán bộ hướng dẫn khoa học: TS. Doãn Hồng Nhung, Khoa Luật – Đại học Quốc gia Hà Nội

11. Tóm tắt các kết quả của luận văn:

– Luận văn đã tìm hiểu làm rõ những vấn đề lý luận về tranh chấp đất đai và giải quyết tranh chấp đất đai. Luận văn đã nghiên cứu và phân tích sâu sắc, toàn diện về mục đích, ý nghĩa, nguyên tắc và thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai. Đưa ra được những lý giải về sự cần thiết quy định cơ quan hành chính nhà nước có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

– Luận văn đánh giá về tình trạng thực thi pháp luật đất đai nói chung, pháp luật

về giải quyết tranh chấp đất đai nói riêng trên địa bàn tỉnh Nam Định, đặc biệt đã đánh giá được những thuận lợi, kết quả đạt được, những khó khăn, tồn tại trong việc giải quyết các tranh chấp đất đai thông qua các cơ quan hành chính trên địa bàn tỉnh Nam Định, đồng thời chỉ ra được những nguyên nhân của những khó khăn, tồn tại đó.

- Luận văn đã đề xuất một số định hướng và giải pháp nâng cao hiệu quả giải quyết tranh chấp đất đai thông qua cơ quan hành chính nhà nước, trong đó chú trọng đến các định hướng và giải pháp về hoàn thiện về pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai, định hướng và giải pháp về cơ chế tổ chức thực hiện pháp luật về giải quyết tranh chấp đất đai thông qua cơ quan hành chính nhà nước, định hướng và giải pháp về tăng cường hiệu quả giải quyết tranh chấp đất đai thông qua cơ quan hành chính nhà nước, góp phần nâng cao hiệu quả trong công tác giải quyết tranh chấp đất đai, không để tranh chấp đất đai phát sinh trở thành “điểm nóng” gây mất ổn định chính trị, tình hình trật tự an toàn xã hội trên địa bàn tỉnh Nam Định nói riêng và cả nước nói chung.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn:

Có thể tham khảo những kết quả của luận văn để hoàn thiện pháp luật đất đai trong việc giải quyết các tranh chấp đất đai thông qua các cơ quan hành chính nhà nước nói chung và là tài liệu tham khảo có giá trị cho các cơ quan có thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai trên địa bàn tỉnh Nam Định nói riêng.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: làm luận án tiến sỹ.

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận án: Không

HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN

Nguyễn Thị Lê Huyền

INFORMATION ON MASTER'S THESIS

1. Full name: Nguyen Thi Le Huyen

2. Sex: Female

3. Date: 09/01/1981

4. Place of birth: Namdinh province

5. Admission decision number: 613/QĐ- KL dated 8th Nov, 2011 signed by the Director of school of Law, Vietnam National University, Hanoi.

6. Changes in academic progress: No

7. Thesis title: Legislations on the land dispute solving conducted by government office in Namdinh province.

8. Major: Economic Law

9. Code: 60 38 50

10. Supervisors: Dr. Doan Hong Nhung, school of Law, Vietnam National University, Hanoi.

11. Brief summary of thesis:

- Land dispute is one of the most important problems which made the society imbalance and unsafe in Namdinh particularly and Nation generally. This project explored and pointed out theoretical issues and aspects on the land dispute and the settling on this issue. Detail analysis and broadly research on the purpose, meaning and the logistical aspects in land dispute solving has been addressed. Thus, this study has shown the necessity of the government office which has responsibility in the land dispute solving.

- In this thesis, the situation on the application of land policy, the legislation in land dispute solving in Namdinh has been addressed. Especially, this thesis has shown the advantages and positive achievement as well as the problems and difficulty in the land relative dispute solving conducted by government office in Namdinh. Furthermore, this thesis also showed the reasons of these problems and difficulty.

- Thesis has presented orientations and solutions in order to improve the efficiency in the land dispute solving conducted by government office such as, legislation completion, official and political system construction in the land dispute solving in Namdinh particularly and in nation generally. It will

contribute to improve the achievement in land disputation solving in future.

12. Practical applicability:

Results achieved in this thesis can be used to accomplish land law and improve the official solving efficiency of the government office in Namdinh. Particularly, in Namdinh, this thesis can be used as the quality reference to conduct land disputation solving and other related studies.

13. Further research directions, if any: PhD thesis

14. Thesis - related publications: No

Student

Nguyen Thi Le Huyen