

Thông tin LAThs của Sân Ngọc Toàn

THÔNG TIN VỀ LUẬN VĂN THẠC SĨ

1. Họ và tên học viên: **Sân Ngọc Toàn**;
2. Giới tính: Nam
3. Ngày sinh: 12/06/1993;
4. Nơi sinh: Lai Châu
5. Quyết định công nhận học viên số: 4677/QĐ-ĐHQGHN ngày 06/12/2017 của Giám đốc Đại học Quốc gia Hà Nội.
6. Các thay đổi trong quá trình đào tạo:.....
7. Tên đề tài luận văn: **“Thừa kế quyền sử dụng đất ở và nhà ở qua thực tiễn tại Thành phố Điện Biên Phủ”**
8. Chuyên ngành: Luật dân sự và Tố tụng dân sự; 9. Mã số: **8380101.04**
10. Cán bộ hướng dẫn khoa học: PGS.TS. Phùng Trung Tập
11. Tóm tắt các kết quả của luận văn:
 - Kết quả nghiên cứu của luận văn có góp phần hệ thống hóa cơ sở lý luận chung về thừa kế, nhận diện được những đặc trưng riêng đối với thừa kế quyền sử dụng đất ở, nhà ở. Làm sáng tỏ khái niệm thừa kế nói chung, khái niệm thừa kế quyền sử dụng đất ở, nhà ở nói riêng;
 - Làm rõ những đặc điểm mang tính đặc thù của thừa kế quyền sử dụng đất ở, nhà ở qua các hình thức thừa kế;
 - Phân tích được thực trạng giải quyết những vụ án tranh chấp về thừa kế quyền sử dụng đất ở và nhà ở được thụ lý, giải quyết tại TAND thành phố Điện Biên Phủ;
 - Phân tích, đánh giá các nhân tố ảnh hưởng đến tình hình giải quyết tranh chấp thừa kế quyền sử dụng đất ở và nhà ở tại thành phố Điện Biên Phủ;

- Đưa ra các nhóm giải pháp, kiến nghị nâng cao hiệu quả giải quyết tranh chấp thừa kế quyền sử dụng đất ở và nhà ở tại thành phố Điện Biên Phủ;
- Đưa ra quan điểm về thừa kế theo tập quán của dân tộc Xá Phang (Hoa).

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn:

Luận văn ngoài ý nghĩa làm tài liệu tham khảo, phục vụ cho việc học tập, nghiên cứu và giảng dạy còn là nguồn tài liệu tham khảo có tính thực tiễn cao cho công dân, Cán bộ đang công tác tại cơ quan Viện kiểm sát, Tòa án...

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: *(Nếu có)*.....

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận án:.....

-	HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN <i>(Ký và ghi rõ họ tên)</i> Sân Ngọc Toàn
---	---

INFORMATION ON MASTER'S THESIS

- Full name: **San Ngoc Toan**
- Sex: Male
- Date: June 12,1993
- Place of birth: Lai Chau
- Admission decision number:4677/QD-DHQQHN dated December 06, 2017 by Director of Vietnam National University, Hanoi.
- Changes in academic process:.....
- Official thesis title: **“Inheritance of residential land and house use rights through practice in Dien Bien Phu City”**

8. Major: Civil Law and Civil Procedure Law

9. Code: **8380101.04**

10. Supervisors: Assoc. Prof. PHD. Phung Trung Tap

11. Summary of the findings of the thesis:

- The Thesis's findings contribute to the systematization of the common theoretical basis of inheritance, identifying particular characteristics for inheriting residential land and house use rights, Clarifying the concepts of inheritance in general, the concept of inheriting land and house use rights in particular;

- Clarifying the specific characteristics of inheritance of residential land and house use rights through the form of inheritance;

- Analyzing the current situation of resolving disputes on inheritance of residential land and house use rights and accepted and settled at People's Court of Dien Bien Phu city;

- Analyzing and evaluating factors affecting the settlement of inheritance disputes over residential land and house use rights in Dien Bien Phu City;

- Providing solutions and recommendations to improve the efficiency of resolving disputes on inheritance of residential land and house use rights in Dien Bien Phu City;

- Providing perspective on inheritance according to the customs of Xa Phang ethnic group (Hoa).

12. Practical applicability, if any

The Thesis is not only used as a reference for study, research and teaching but also serves as a highly practical reference source for citizens and officials working at the Procuracy, Court...

13. Further research directions: (if any).....

14. Thesis - related publications:.....

Date:

Signature:.....

Full name: **San Ngoc Toan**