

Thông tin LA thạc sỹ của Lê Thị Thắm

THÔNG TIN VỀ LUẬN VĂN THẠC SĨ

1. Họ và tên học viên: **LÊ THỊ THẨM**
3. Giới tính: Nữ
3. Ngày sinh: 01/4/1993
4. Nơi sinh: thôn Bình Dương, xã Ngọc Sơn, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.
5. Quyết định công nhận học viên số: 4677/QĐ - ĐHQGHN; ngày 06 tháng 12 năm 2017.
6. Các thay đổi trong quá trình đào tạo: Không
7. Tên đề tài luận văn: “ **Kỹ năng hòa giải các tranh chấp về quyền sử dụng đất ở Việt Nam**”
8. Chuyên ngành: Luật dân sự và Luật tổ tụng dân sự
9. Mã số: 8380101.04
10. Cán bộ hướng dẫn khoa học: TS. Nguyễn Mạnh Thắng
11. Tóm tắt các kết quả của luận văn: Luận văn gồm có 04 Chương

Chương 1: Khái quát về tranh chấp quyền sử dụng đất và giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất bằng hòa giải ở Việt Nam.
 - Khái quát chung vấn đề về lý luận những cơ sở pháp lý về tranh chấp quyền sử dụng đất bằng phương pháp hòa giải.
 - Tổng hợp những quy định chung về tranh chấp nói chung và tranh chấp quyền sử dụng đất nói riêng. Từ đó, phân tích những đặc điểm cơ bản của vấn đề tranh chấp của luận văn cần giải quyết.
 - Đánh giá về cơ sở lý luận giữa các phương pháp giải quyết tranh chấp hiện nay.

Từ đó, tìm ra những ưu điểm và nhược điểm của hòa giải trong việc giải quyết tranh chấp dân sự nói chung và tranh chấp quyền sử dụng đất hiện nay.

Chương 2: Tổ chức hòa giải và quy trình hòa giải thích hợp.

- Đưa ra những quy định của pháp luật hiện hành về các tổ chức hòa giải hiện nay.
- Phân tích quy trình và các bước tiến hành hòa giải ở hai cấp cụ thể là: Hòa giải ở cấp cơ sở và hòa giải ở tòa án.

Chương 3: Những kỹ năng của hòa giải viên trong quá trình tiến hành hòa giải.

- Phân tích những kỹ năng quan trọng nhất để hòa giải viên tiến hành một buổi hòa giải.
- Từ đó, quy nạp lại toàn bộ những kỹ năng cần thiết nhất để áp dụng trong quá trình tổ chức buổi hòa giải ở cấp cơ sở.

Chương 4: Kiến nghị để hoàn thiện pháp luật.

- Kiến nghị về việc hoàn thiện pháp luật về vấn đề hòa giải;
- Kiến nghị về việc tổ chức hòa giải;
- Kiến nghị về kỹ năng của hòa giải viên.

12. Khả năng ứng dụng trong thực tiễn:

- Đưa ra các cơ sở lý luận về hòa giải từ đó, luận văn muốn đưa ra các phương pháp giúp cho hòa giải viên có thể áp dụng kỹ năng hòa giải một cách đơn giản và dễ dàng nhất trong việc giải quyết các tranh chấp ngay tại cấp cơ sở.
- Từ đó, mục đích chính của luận văn là xây dựng ra một quy trình, cũng như phương pháp về hòa giải để có thể áp dụng rộng rãi ở hầu hết các địa phương, cũng như tất cả những hòa giải viên hiện nay có thể dễ dàng vận dụng phương pháp này vào việc giải quyết tranh chấp về quyền sử dụng đất một cách sâu rộng.
- Nhằm giảm thiểu việc quá tải trong việc giải quyết các vụ án tranh chấp về dân sự ở cấp tòa án.

- Nâng cao trách nhiệm đối với việc quản lý, chỉ đạo, điều hành ở cấp địa phương trong lĩnh vực hòa giải ngoài tố tụng.

13. Những hướng nghiên cứu tiếp theo: Chưa có

14. Các công trình đã công bố có liên quan đến luận án:

1. Phạm Thái Quý, Tạp chí Dân chủ và pháp luật, số 11/2009: “ Vấn đề hòa giải tranh chấp đất đai tại ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn”.

2. Luận văn thạc sĩ của Ths. Nguyễn Thị Hảo năm 2014 : “ Hòa giải trong giải quyết tranh chấp đất đai”.

3. Luận văn Tiến sĩ của TS. Phạm Thị Hương Lan năm 2017: “ Hòa giải trong giải quyết tranh chấp đất đai ở Việt Nam hiện nay”;

	HỌ VÀ TÊN HỌC VIÊN
-	Lê Thị Thắm

INFORMATION ON MASTER THESIS

1. Student name: **LÊ THỊ THẨM**

3. Gender: Female

3. Date of birth: 01/4/1993

4. Place of birth: Binh Duong village, Ngoc Son commune, Hiep Hoa district, Bac Giang province.

5. Student recognition decision no.: 4677/QĐ - ĐHQGHN; 06th December 2017

6. Changes during education period: No

7. Thesis name: “**Reconciliation skills of land use right disputes in Vietnam**”

8. Specialization: Civil law and Civil procedure law

9. Code: 8380101.04

10. Scientific instructor: Master. Nguyen Manh Thang

11. Summary of the thesis result: The thesis includes 4 chapters

Chapter 1: An overview of land use right disputes and settlement of land use right disputes by conciliation in Vietnam.

- Overview of the theoretical issue of the legal basis for disputes over land use rights by conciliation
- Summary of general provisions on disputes in general and land use rights in particular. Then, analyze the basic characteristics of the dispute content of the thesis.
- Assessment of the theoretical basis between current methods of dispute resolution. From there, find out the advantages and disadvantages of conciliation in resolving civil disputes in general and current land use rights disputes..

Chapter 2: Conciliation and appropriate conciliation process

- Providing current legal provisions on current conciliation organizations
- Analyzing the process and steps of conciliation at two specific levels: Grassroots conciliation and court conciliation.

Chapter 3: The skills of the mediator in the process of reconciliation.

- Analyzing the most important skills for a mediator to conduct a reconciliation
- Then, inducting all the necessary skills to apply in the process of organizing a reconciliation at the grassroots level.

Chapter 4: Proposals on improvement on the law.

- Proposals on improvement of legislation on the issue of reconciliation;
- Proposals on the organization of reconciliation;

- Proposals on the skills of the mediator.

12. Practical applicability:

- Giving theoretical foundations of conciliation. From there, the thesis wants to provide methods to help mediators apply reconciliation skills in the simplest and easiest way in resolving disputes at grassroots level.

- The main purpose of the thesis is to create a process, as well as a method of reconciliation that can be widely applied in most localities, as well as all current mediators can easily apply this method to resolve disputes over land use rights extensively

- Minimizing the overload in resolving civil litigation cases at the court level.
- Enhancing responsibility for the management and administration at the local level in the field of extrajudicial reconciliation.

13. Further research directions: Unknown

14. The published works relating to the thesis:

1. Pham Thai Quy, Journal of Democracy and Law, No. 11/2009: "The issue of land dispute conciliation at the People's Committee of commune, ward and town".

2 Master thesis of master. Nguyen Thi Hao 2014: "Reconciliation in resolving land disputes".

3. PhD thesis of Dr. Pham Thi Huong Lan in 2017: " Reconciliation in resolving land disputes in Vietnam today";

	STUDENT'S NAME
-	Le Thi Tham